Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma för bostadsrättsföreningen Kräftan 1620

Tid: Tisdag 9 maj 2006 kl. 19.06 – 20.30
Plats: PG-salen, Hotel Haga Kristineberg

§ 1 Stämmans öppnande

Styrelsens ordförande öppnande

§ 2 Upprättande av förteckning över närvarande medlemmar, ombud och biträden

Konstaterades att 24 personer som tillsammans representerade 21 röstberättigade medlemmar var närvarande vid stämman samt att inga fullmakter lämnats in och inga biträden var närvarande. Stämman beslöt att upprättad närvaroförteckning, se bilaga 1, utgjorde röstlängd vid mötet.

§ 3 Val av ordförande för stämman

Bengt Persson, HSB, valdes till ordförande för stämman.

§ 4 Anmälan av protokollskrivare

Anna Swartling anmäldes som protokollskrivare.

§ 5 Val av justeringsmän tillika rösträknare

Katarina Johansson och Anders Herlitz valdes till justeringsmän tillika rösträknare.

§ 6 Fråga om kallelse till stämman behörigen skett

Enligt föreningsstadgarna skall stämman kallas genom personlig kallelse till samtliga medlemmar tidigast fyra veckor och senast två veckor före stämman. Det konstaterades att kallelse delats ut i samtliga postfack den 20/4. Stämman beslutade att kallelse till stämman behörigen skett.

§ 7 Godkännande av dagordningen

Stämman beslöt att godkänna föreslagen dagordning.

§ 8 Föredragning av styrelsens årsredovisning

Stämmans ordförande föredrog styrelsens årsredovisning rubrikvis. En medlem frågade vad som har hänt med föreningens överklagan gällande fastighetsskatten 2003. Marie Jänes meddelade att föreningen inte har fått något svar ännu. En medlem frågade om styrelse har besked om hur ökningen av fastighetsskatten under 2008 kommer att påverka föreningen. Lars-Åke Bergström meddelade att styrelsen räknar med att ta fram kalkyler för bland annat detta under det kommande året. En medlem frågade hur det kommer sig att föreningen gått med relativt bra

resultat under de senaste åren. Lars-Åke Bergström meddelade att detta beror på att ränteläget varje år varit avsevärt bättre än prognostiserat. Stämman beslutade att godkänna föredragningen samt lägga den till handlingarna.

§ 9 Föredragning av revisorernas berättelse

Stämmans ordförande föredrog revisorernas berättelse.

§ 10 Fastställande av balans- och resultaträkning

Stämman beslöt att fastställa upprättad resultat- och balansräkning.

§ 11 Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beviljade enhälligt styrelsen ansvarsfrihet för det gångna året.

§ 12 Fråga om användande av uppkommen vinst eller täckande av förlust

Stämman beslutade att disponera årets vinst i enlighet med styrelsens förslag i årsredovisningen.

§ 13 Fråga om styrelsearvoden för innevarande och kommande år

Stämman beslutade att arvodena skulle vara oförändrade för kommande år. Detta innebär två basbelopp plus 5000:- som styrelsen beslutar hur det ska fördelas inom styrelsen, den föreningsvalde revisorn samt valberedningen; arvodet till externrevisorerna ska utgå enligt gällande taxa.

§ 14 Beslut om antal styrelseledamöter och suppleanter

Styrelsen har idag fem (5) ordinarie ledamöter och en (1) suppleant. Stämman beslöt oförändrat antal.

§ 15 Val av styrelseledamöter och suppleanter

Stämman beslöt, enligt valberedningens förslag, att till ordinarie ledamöter på ett (1) år välja Marie Jänes, Anna Swartling, Ebbe Wårdh, Lars-Åke Bergström och Karin Gärdenäs. Stämman beslöt, även detta enligt valberedningens förslag, att till suppleant på ett (1) år välja Ulrika Bladh.

§ 16 Val av revisor och suppleant

Stämman beslöt att BoRevision utses till föreningens revisor samt att, enligt valberedningens förslag, Magnus Ekqvist valdes till internrevisor på ett (1) år.

§ 17 Val av valberedning

Till valberedning valdes Annelie Hedman (sammankallande), Anders Forsman och Cecilia Sjöberg.

§ 18 Motioner och stadgeändring

Till föreningsstämman hade 2 motioner inkommit, vilka medföljde kallelsen tillsammans med styrelsens yttranden, se bilaga 2.

Stämmans ordförande föredrog motion 1, Marie Jänes föredrog styrelsens yttrande. Stämman beslutade motion 1 enligt styrelsens förslag.

Stämmans ordförande föredrog motion 2, Marie Jänes föredrog styrelsens yttrande. Stämman beslutade motion 2 enligt styrelsens förslag.

§ 19 Information från styrelsen

Styrelsen hade inget ytterligare att informera om utöver det som står i verksamhetsberättelsen.

§ 20 Stämmans avslutande

Ordförande tackade för visat intresse och förklarade stämman avslutad.

Vid protokollet

Anna Swartling

Ordförande	Justeras	Justeras
Bengt Persson	Katarina Johansson	Anders Herlitz